



Celleneuve

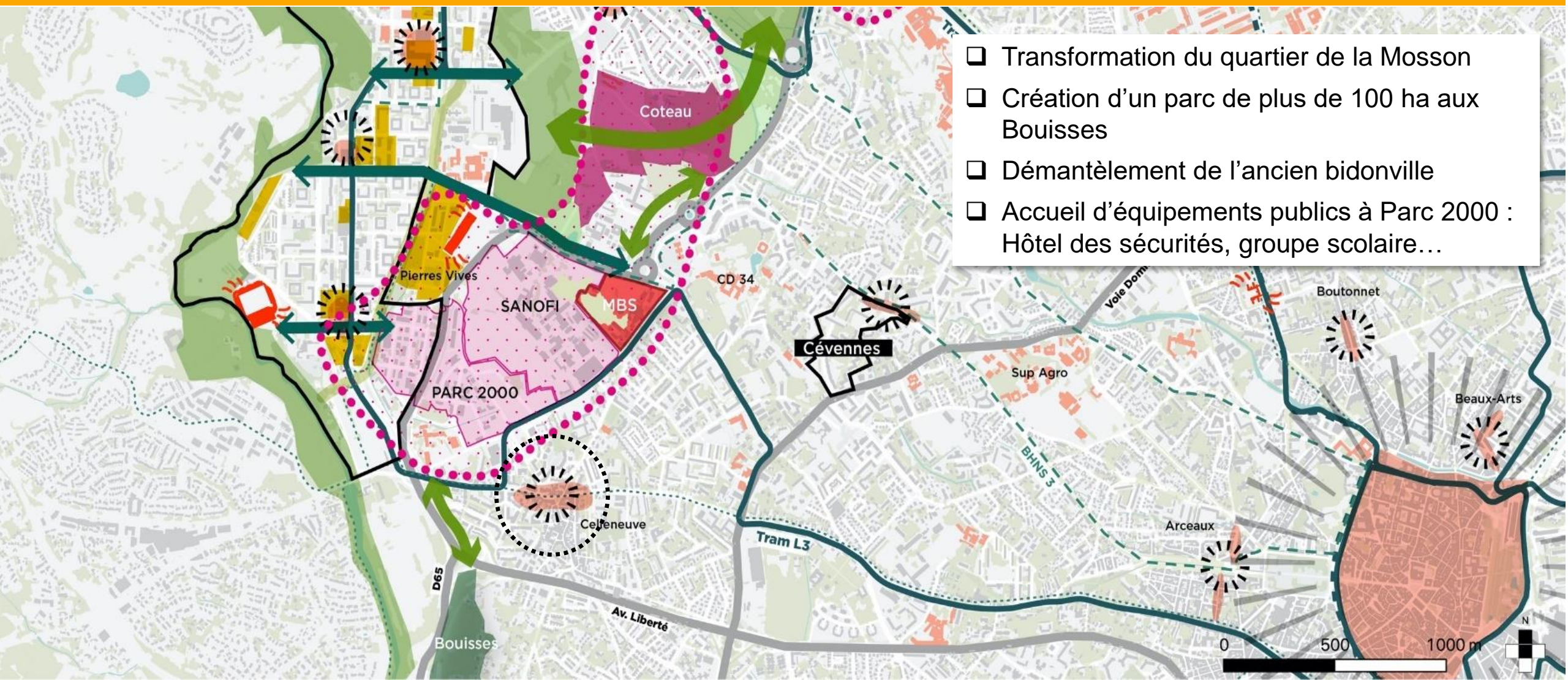
RECONQUÊTE DU VIEUX VILLAGE DE CELLENEUVE

Réunion publique du 31 janvier 2024



RECONQUÊTE DU VIEUX VILLAGE DE CELLENEUVE

Rééquilibrer la Ville à l'Ouest
Retrouver le village de Celleneuve



- ❑ Transformation du quartier de la Mosson
- ❑ Création d'un parc de plus de 100 ha aux Bouisses
- ❑ Démantèlement de l'ancien bidonville
- ❑ Accueil d'équipements publics à Parc 2000 : Hôtel des sécurités, groupe scolaire...

Evacuation du bidonville en 2022, 10 ans après son installation



Création d'un groupe scolaire et d'un hôtel des sécurités



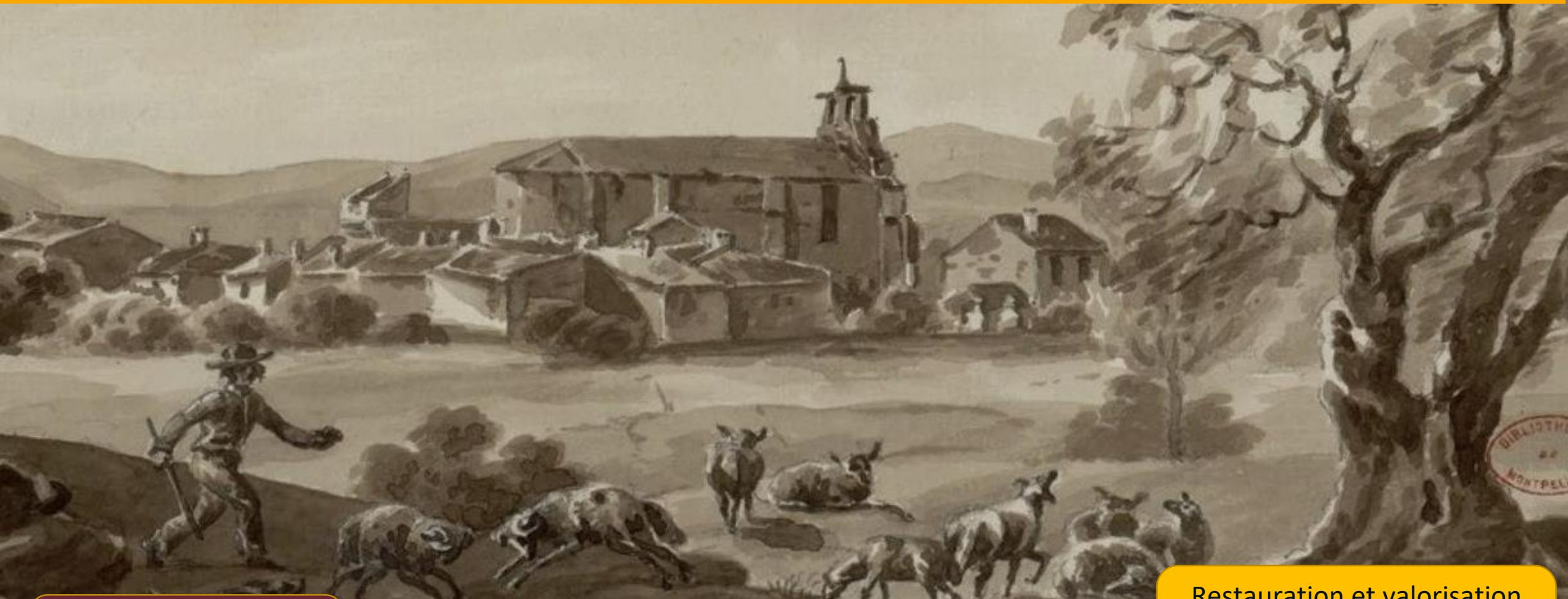
**Groupe scolaire 22 classes
(dont 8 dédoublées)**

Travaux 2025 – 2027

**Hôtel des sécurités
(450 agents)**

Travaux 2026 – 2028

Restauration et mise en accessibilité de l'église Sainte Croix de Celleneuve



Travaux 2026 – 2028

Préservation de l'édifice
patrimonial

Mise aux normes
(accessibilité / sécurité)

Restauration et valorisation
(intérieur / passage sous le
presbytère)

Cinéma Nestor Burma : un cinéma « à hauteur d'enfants »



Livraison 2027



Aujourd'hui

1 salle de 100 places
3 labels art et essai

Agrandissement dans les locaux du Crédit Agricole

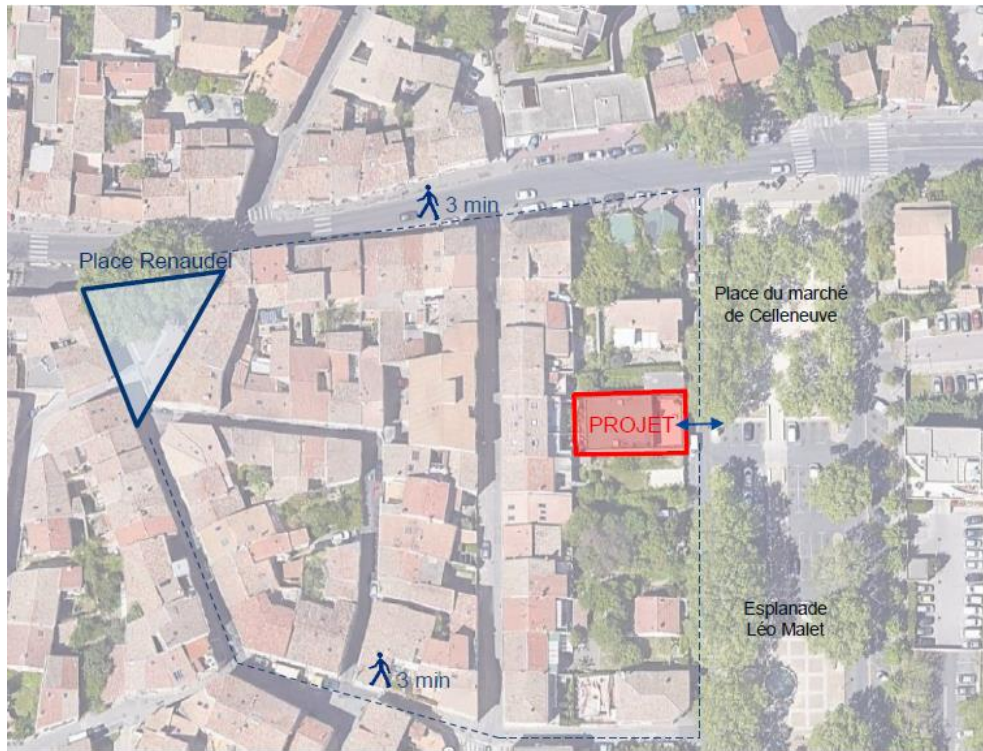
+ 1 salle

+ 1 hall d'accueil

+ 1 espace de restauration

+ des espaces pour les ateliers d'éducation à l'image et un développement de la filière professionnelle

Implantation de la première Maison de l'Alimentation Solidaire (MAS)



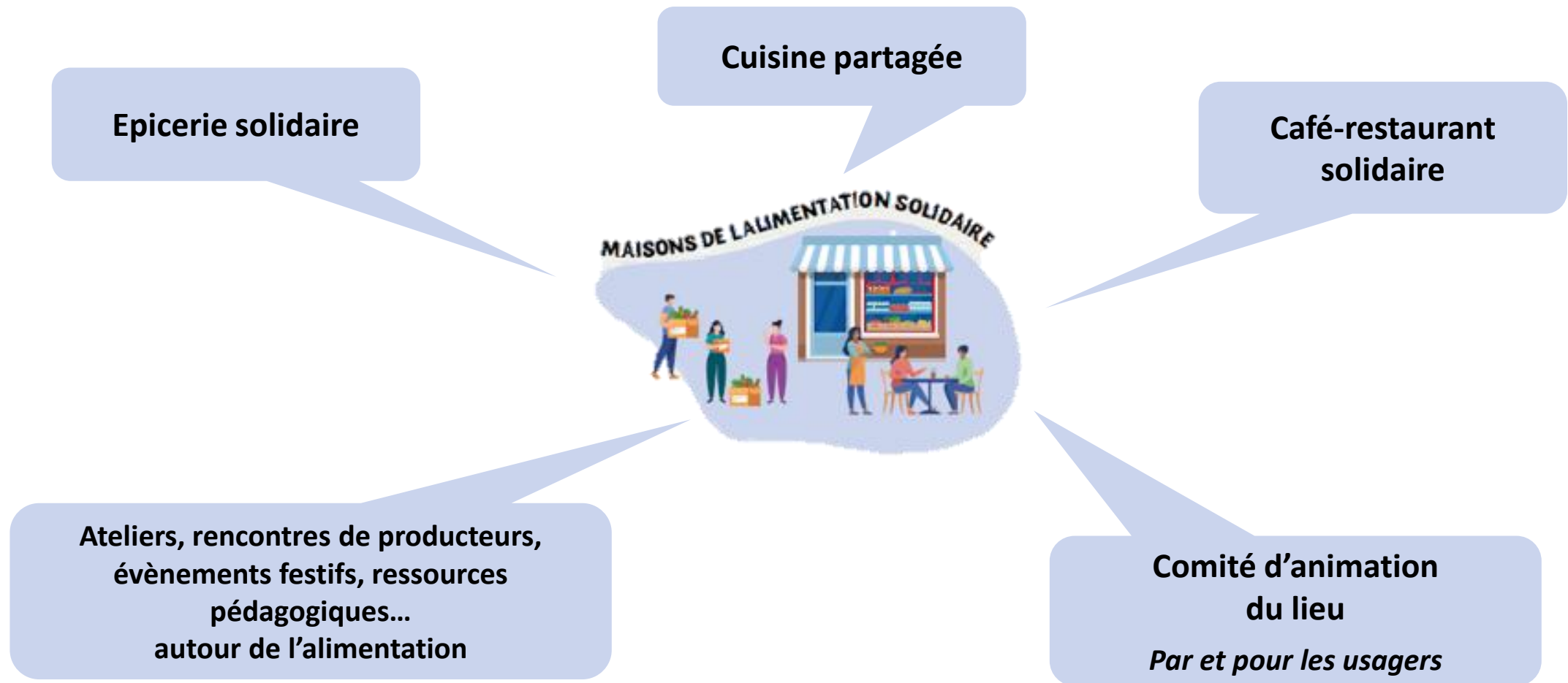
Phase de co-construction avec les acteurs et habitants : 1^{er} semestre 2024

Ouverture : Septembre 2025

Le lieu sera co-géré par un collectif d'associations

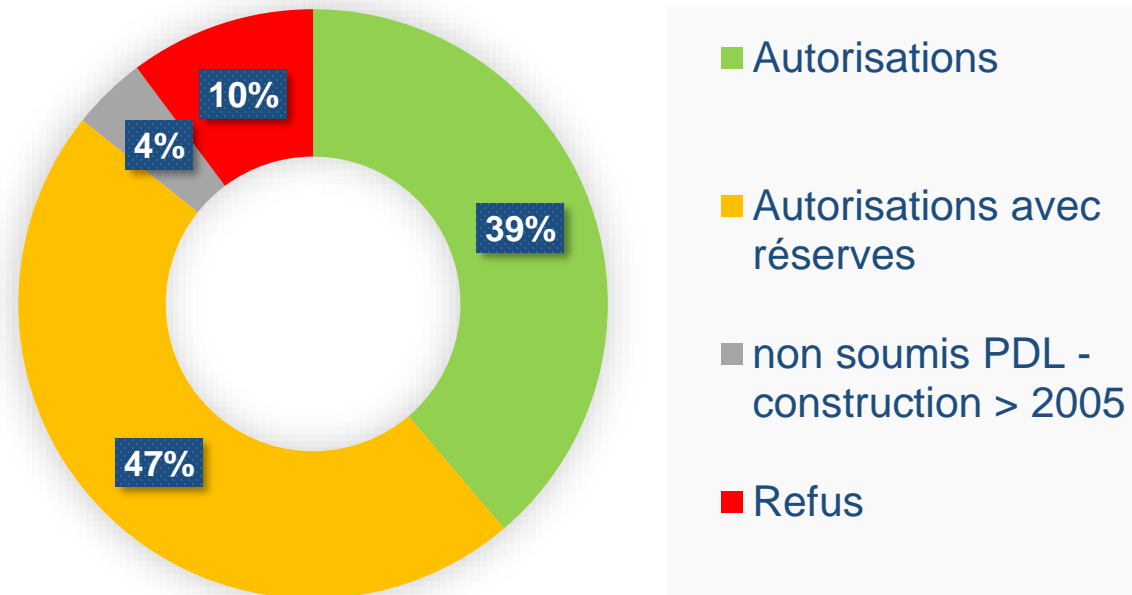
Implantation de la première Maison de l'Alimentation Solidaire (MAS)

Un **tiers-lieu** pour favoriser la **démocratie alimentaire** et l'accessibilité à toutes et tous à une **alimentation choisie et de qualité**



La mise en place du permis de louer : le bilan 2023 du dispositif

147 demandes



Propriétaires et copropriétaires : la Ville et la Métropole vous aident à rénover votre habitat

Quel projet ?

- Adaptation du logement au vieillissement et/ou au handicap.
- Travaux d'amélioration énergétique.
- Réhabilitation de l'habitat indigne ou dégradé, y compris mise aux normes et levée de péril ou d'insalubrité.
- Ravalement de façade.

Accompagnement et conseils gratuits

CITĒMĒTRIE

04 66 29 49 81

opah-ru-celleneuve@citemetrie.fr



Requalification des aires de jeux du parc Dioscoride



Rénovation des aires de jeux en concertation avec les habitants

Sécurisation de l'entrée de l'allée de Paris par la réalisation d'une chicane

Travaux à réaliser en 2024

Une forte mobilisation dans le cadre de la politique de la Ville

Contrat de Ville : 18 projets – 150 000 €, dont :

- Odette Louise : un espace pour renforcer l'animation locale du quartier
- Anim'aidants : maîtrise numérique, accès aux droits et du lien social, (ateliers judos pour les filles 11/18 ans au sein du dojo Arthur Rimbaud et de la halle des sports de Celleneuve, ...)
- Action prévention santé (addictologie) (menée par CODES) MPT Marie Curie

Mise en place d'une commission jeunesse au sein du réseau Celleneuve animée par la MPT Marie Curie

Des équipes dédiées qui participent à la cohésion sociale du quartier (APS 34, action éducative)

Une dotation « politique de la ville » de 800 000 € pour l'extension du cinéma Nestor Burma

Cœur de quartier : des actions de court terme



Zone de rencontre

Partage de la voirie entre tous les modes

Accès voiture ouvert à tous

Circulation 20 km/h maximum

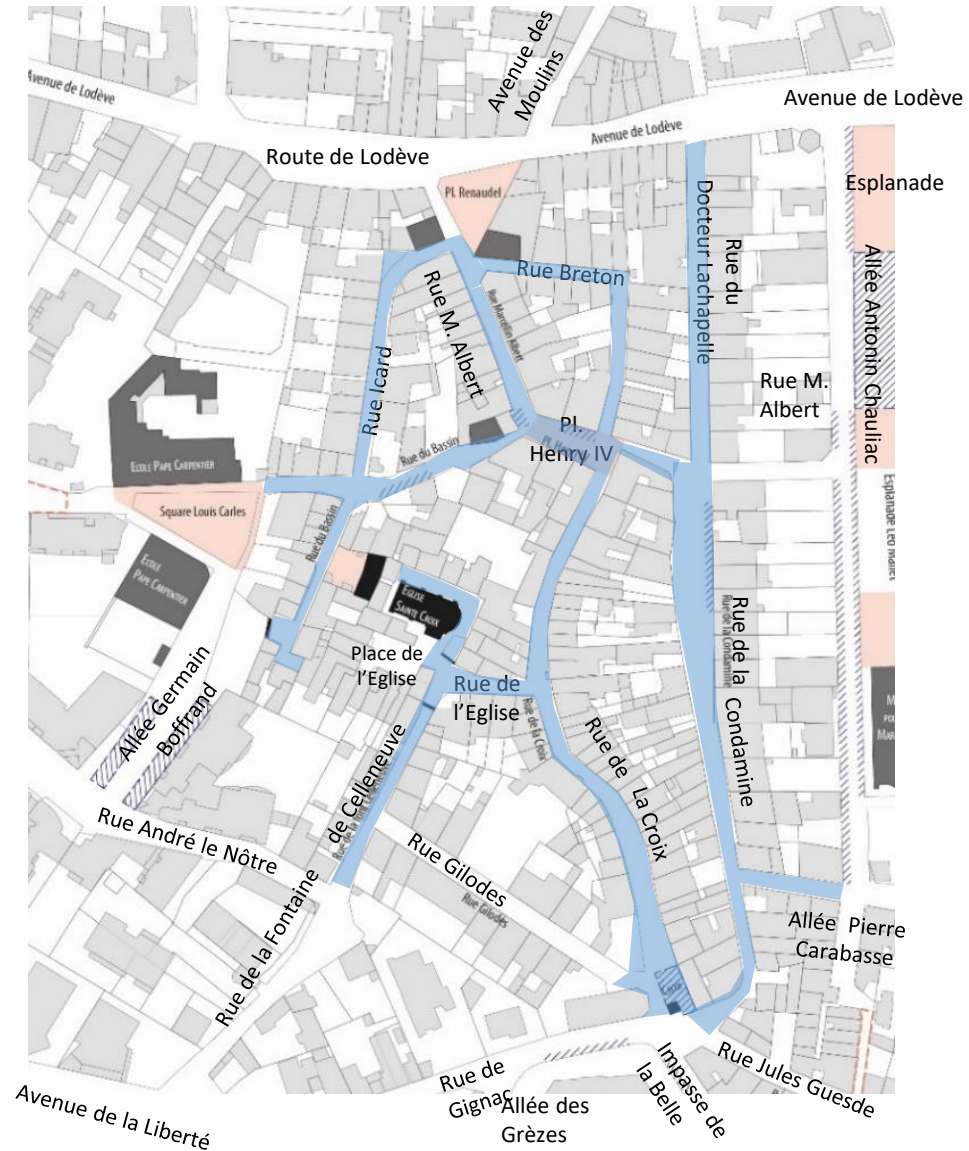
Possibilité d'officialiser
du stationnement (en nombre très limité)

AMBITION

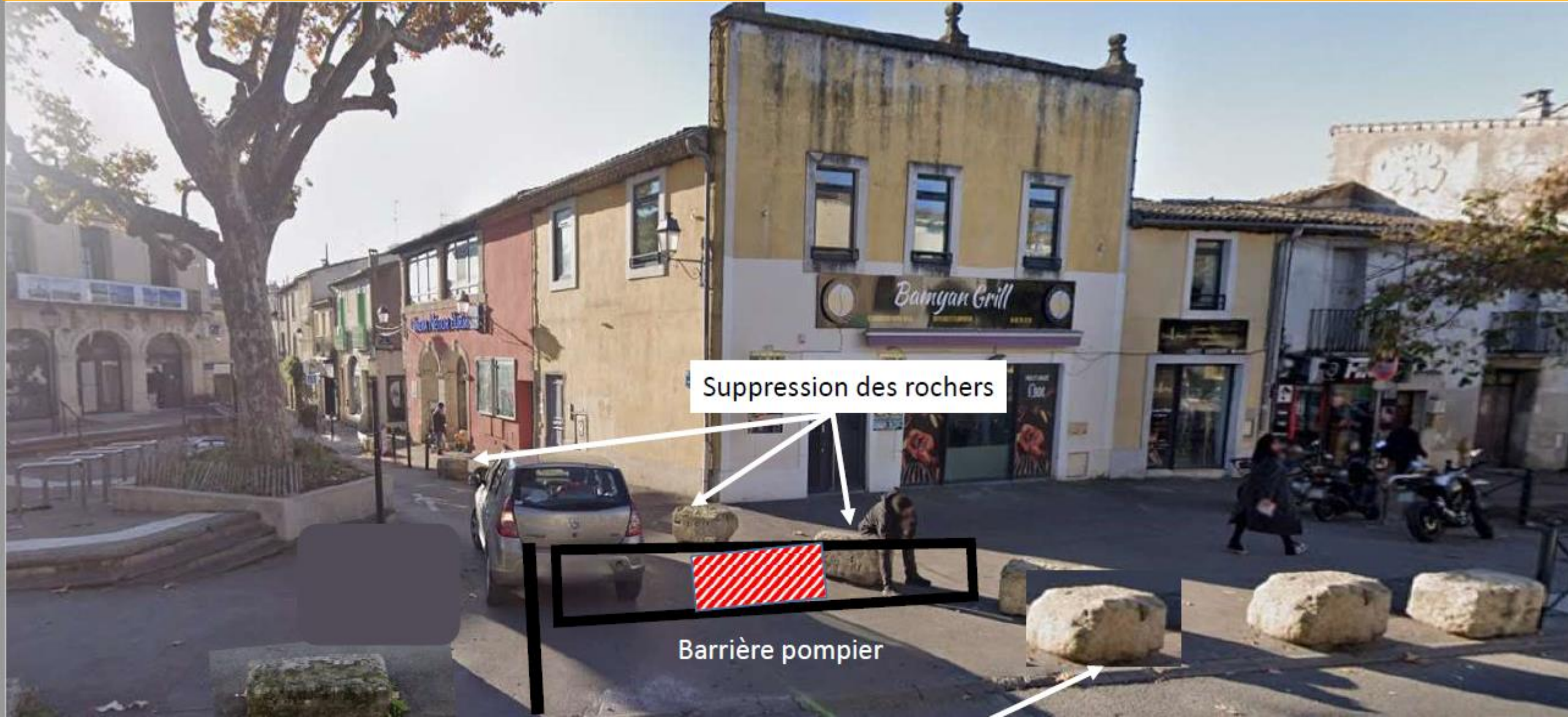
- Permettre d'aller à l'école à pied en toute sécurité
- Favoriser l'activité et le commerce de proximité
- Rénover et embellir la ville
- Développer la convivialité dans les quartiers
- Végétaliser, planter des arbres et rafraichir les espaces publics

RECONQUÊTE DU VIEUX VILLAGE DE CELLENEUVE

Cœur de quartier : une zone de rencontre élargie



Fin du transit et sécurisation des écoles : fermeture de la place Renaudel le 1^{er} février





Fin du transit et sécurisation école : Fermeture Marcelin Albert côté Esplanade le 1^{er} février



Route de Lodève PHASE 1 : des aménagements provisoires pour répondre aux besoins

Aménagements existants :

-  Pistes cyclables unidirectionnelles
-  Piste cyclable bidirectionnelle unilatérale

Actions palliatives à mener fin 2024 / 2025 :

-  Pistes cyclables nouvelles
-  Zone de rencontre
-  Itinéraire vélo avec marquage (« ville à 30 Km/h ou « zone de rencontre » »)



PHASE 2 : un plan de circulation à ajuster suite au Contournement Ouest Montpellier

Cycles Route de Lodève : des aménagements provisoires pour répondre aux besoins

Côté Est :



Prolongement de la piste cyclable



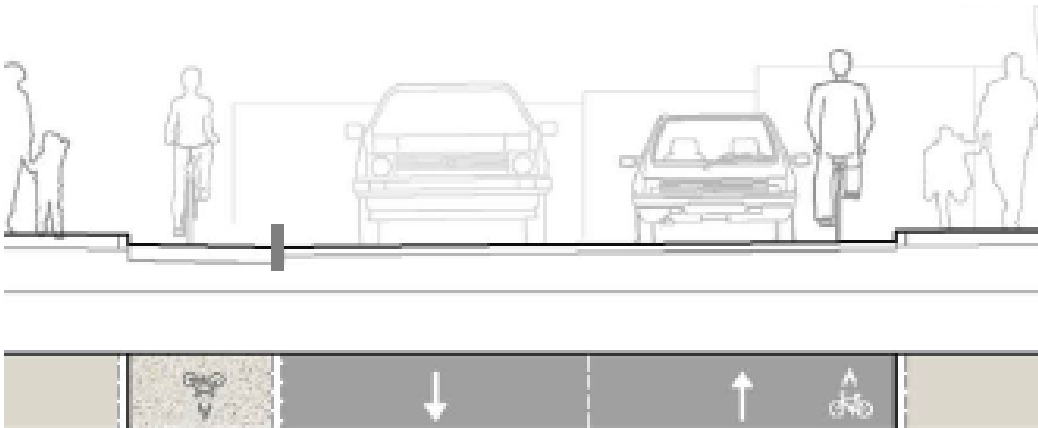
Création d'une zone de rencontre



Route de Lodève PHASE 1 : des aménagements provisoires pour répondre aux besoins

Côté Ouest :

- piste protégée dans le sens montant (de Zamenhof vers place Renaudel)
- sens descendant vélo dans la circulation générale.



Création d'une piste sens montant protégée par bordure

Vélos dans la circulation générale

La place Renaudel - route de Lodève



La place Renaudel sera
entièrement reprise d'ici fin
2025

La place Renaudel - route de Lodève



La place Renaudel - route de Lodève



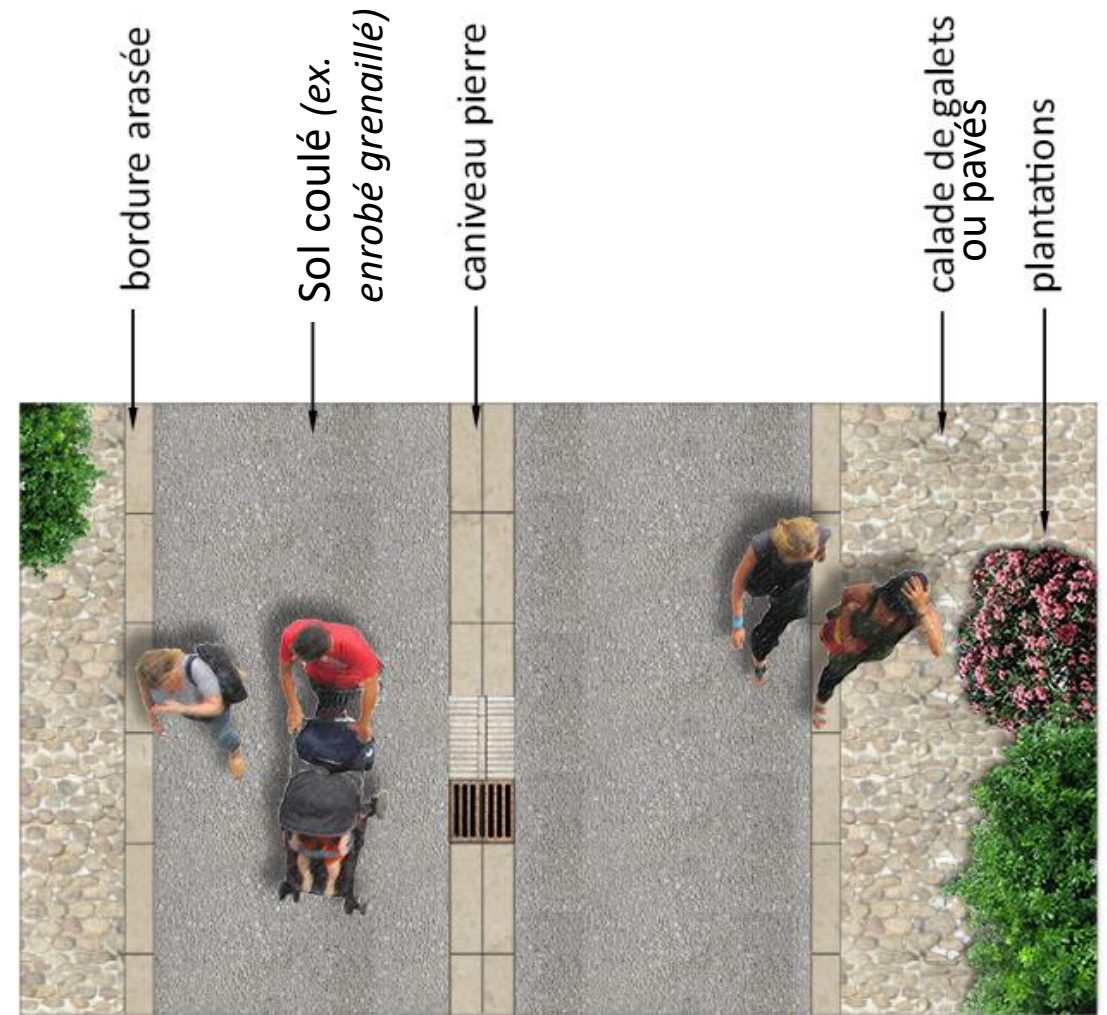
La place Renaudel - route de Lodève



La place Renaudel - route de Lodève



Projet paysager : principe de matériaux



- Le choix des matériaux sera fait suite à des essais mis en œuvre sur place

Principe de requalification de la rue Marcellin Albert : état actuel



Principe de requalification de la rue Marcelin Albert : état projeté



Principe de requalification de la rue du Docteur Lachapelle : état actuel



Principe de requalification de la rue du Docteur Lachapelle : état projeté



Végétalisation des rues : la Ville vous accompagne



**Ensemble,
végétalisons notre ville**

DEMANDEZ

**VOTRE BON DE
VÉGÉTALISATION**

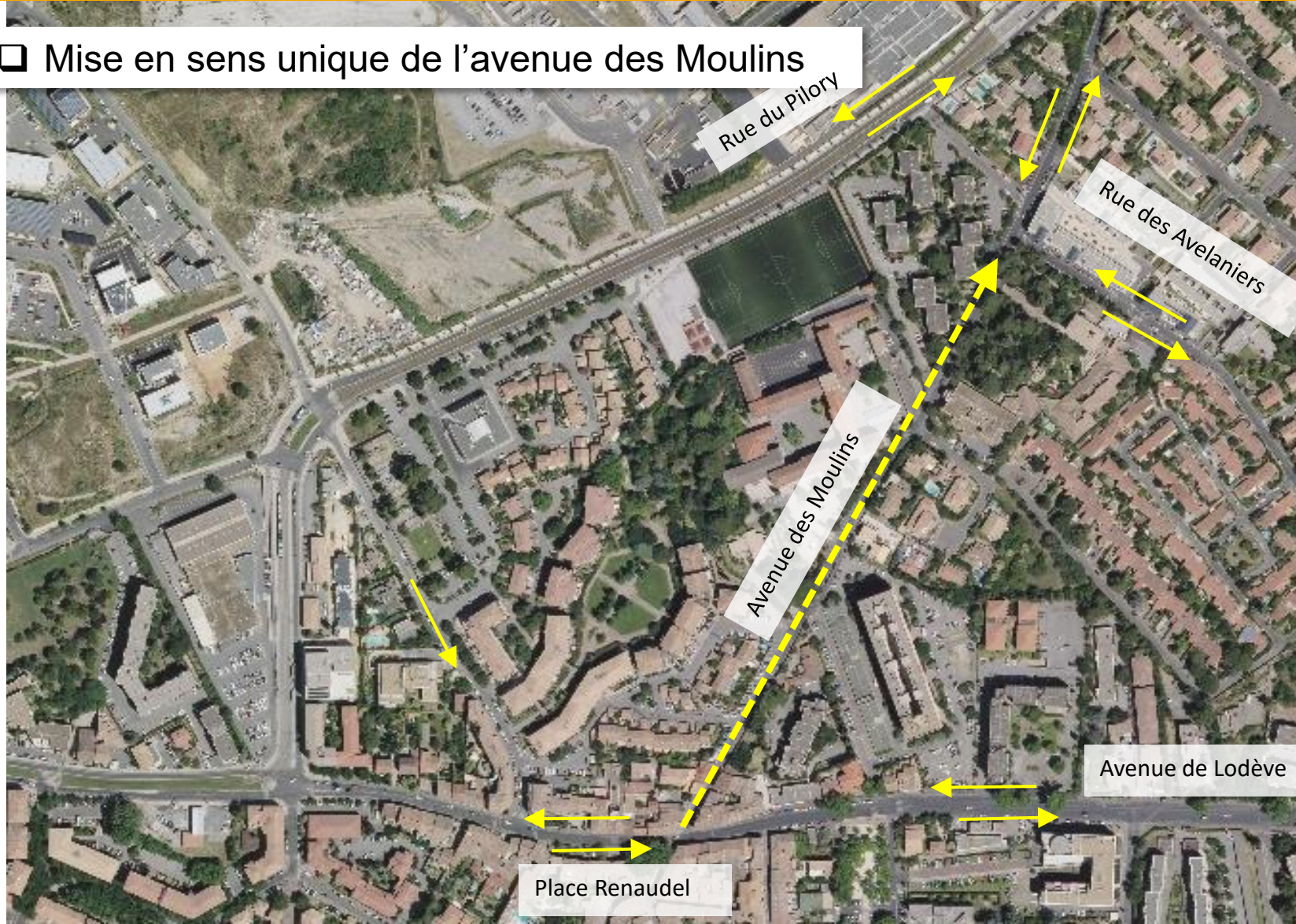
- MICROFLEURISSEMENT
- PIED D'ARBRE
- ARBRE FRUITIER



- Démarche volontaire de plantation « devant chez soi »
- Les participants contribuent à l'embellissement et au rafraichissement des rues
- La Ville confirme l'emplacement de la plantation et adapte l'espace public
- Les participants assurent la culture et l'entretien de la plantation.

Avenue des Moulins : proposition de sécurisation

Mise en sens unique de l'avenue des Moulins



Mise en sens unique

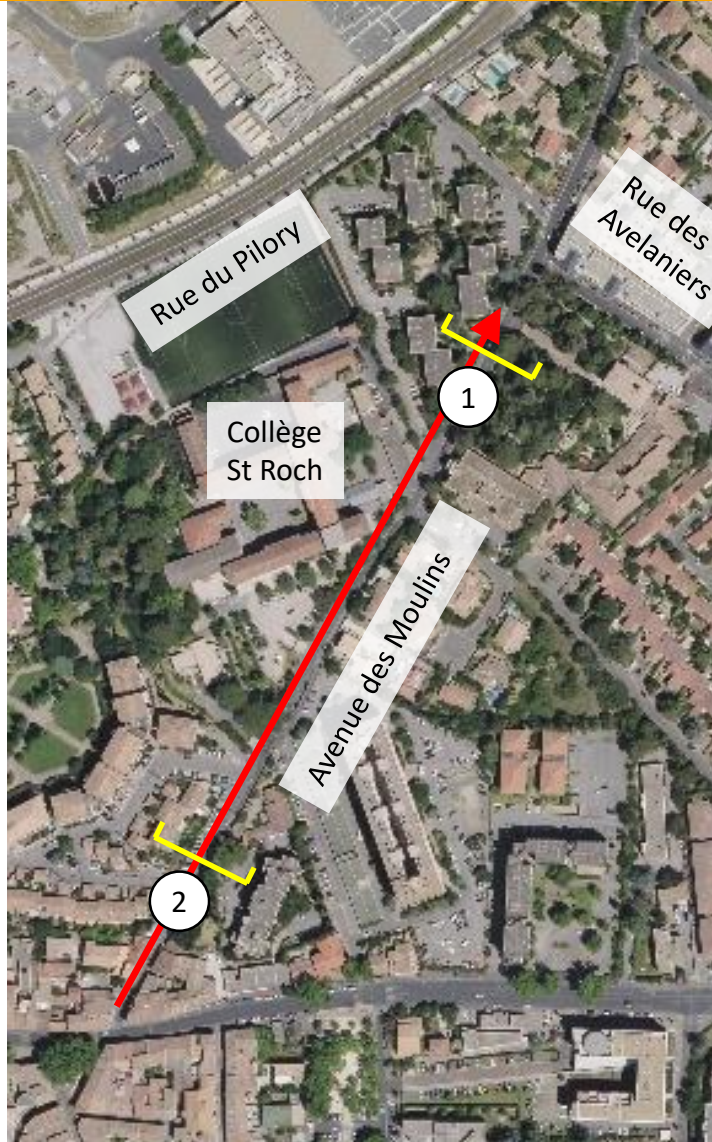
Création de trottoirs (minimum 2m)

Organisation du stationnement

Création d'un contre-sens cyclable

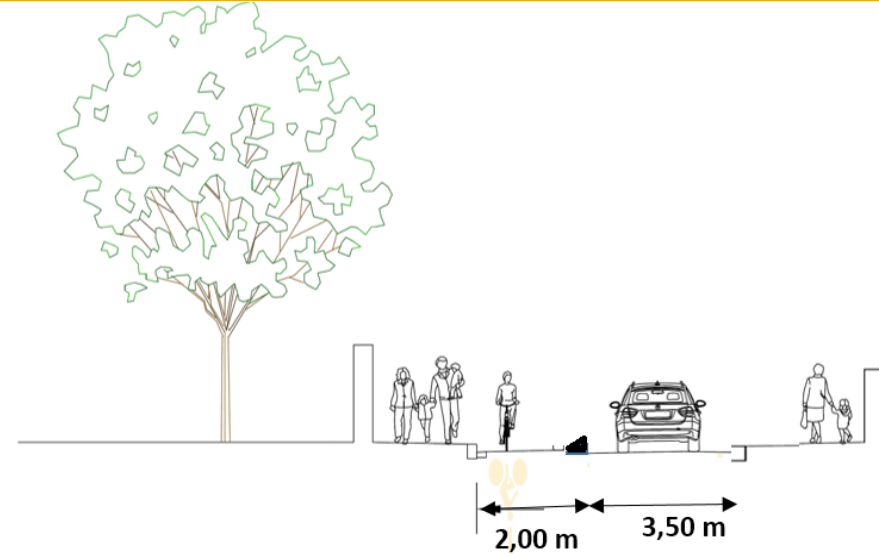
Plantations

Avenue des Moulins : proposition de sécurisation



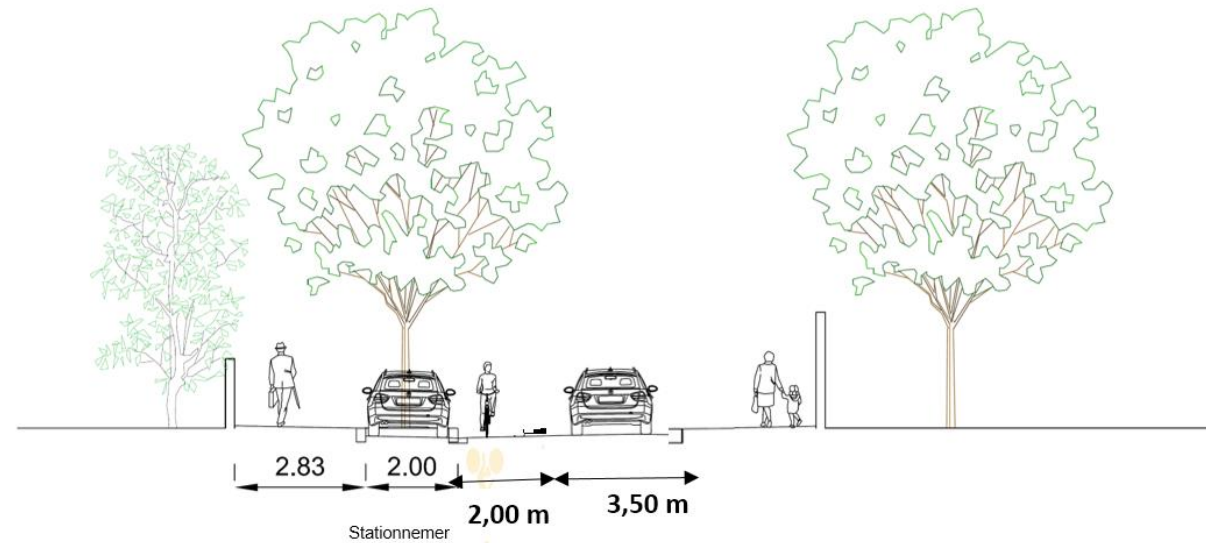
Profil section

①



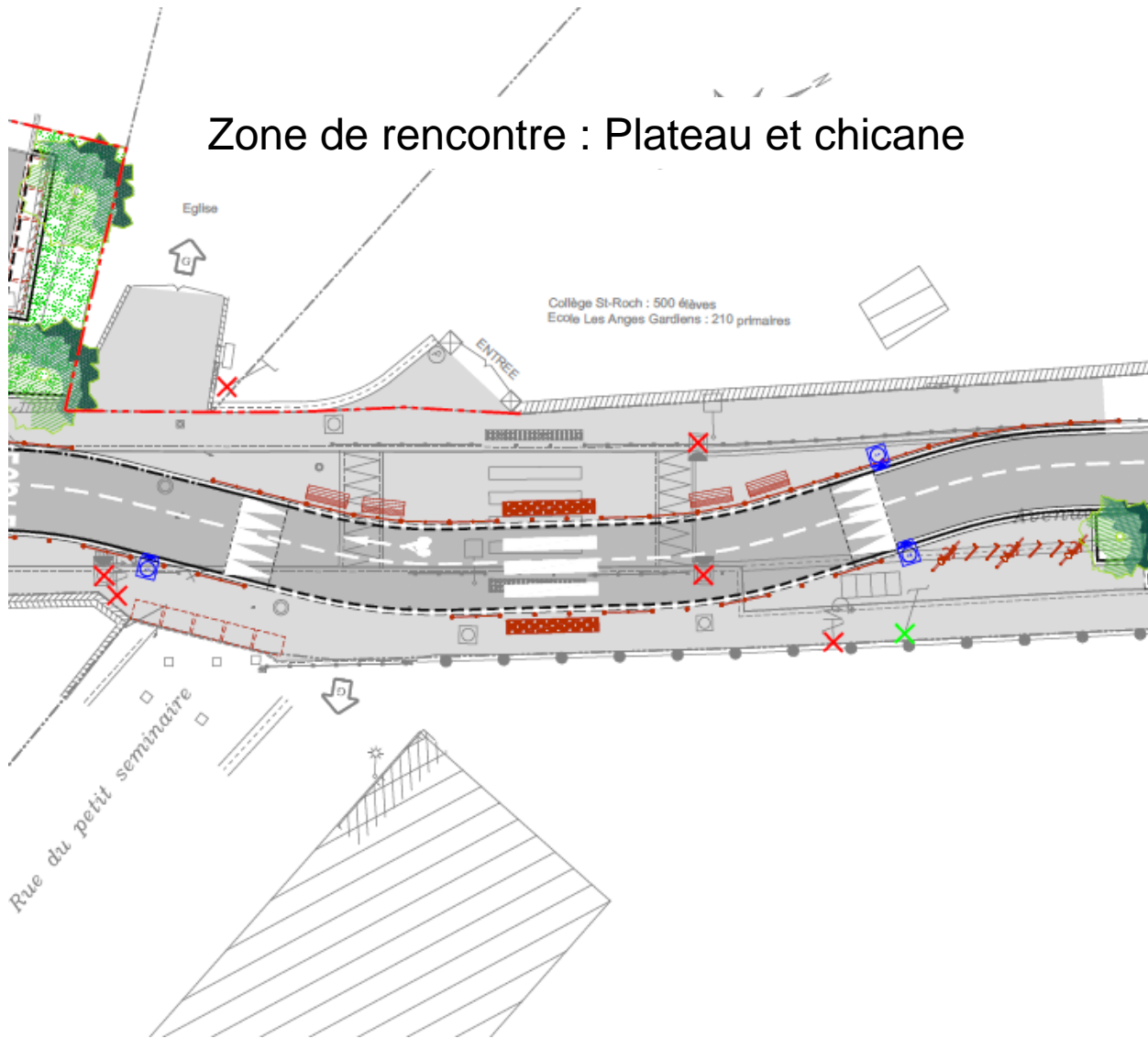
Profil section

②



Avenue des Moulins : proposition de sécurisation parvis collège

Zone de rencontre : Plateau et chicane



- ❑ Planning travaux
- réseaux humides : juillet à novembre 2024
- réseaux secs : octobre 2024 à janvier 2025
- Voirie : février 2025 à fin 2025

Rue Jules Guesde: une rue apaisée, embellie et sécurisée



Rue Jules Guesde: un aménagement à l'image de celui de la rue Saint-Louis





Calendrier des travaux



PHASE 1

Novembre 2024 à
Février 2025

Route de Lodève Secteur Sud de la rue François d'Orbay à la place Renaudel

Rue Marcelin Albert

PHASE 2

Été 2024 à
automne 2025

Place Renaudel

Rue Jules Guesde

Avenue des Moulins

Chemin entre écoles (Rue Breton, rue du Bassin, impasse du bassin, rue des écoles, rue Icard)

Route de Lodève Secteur sud de la place Renaudel à l'allée Pierre Carabasse

PHASE 3

2027-2028

Rue de la Croix / rue de l'Eglise

Place de l'église

Rue de la Condamine

Rue de Gignac

Rue Fontaine de Celleneuve

Rue André le Nôtre



Celleneuve

RECONQUÊTE DU VIEUX VILLAGE DE CELLENEUVE

Réunion publique du 31 janvier 2024 – Vous avez la parole



Envie de donner votre avis sur les projets présentés ?

Retrouvez sur la plateforme
participer.montpellier.fr
le document présenté,
et **donnez votre avis en ligne**
du 1^{er} février au 1^{er} avril 2024.





Celleneuve

RECONQUÊTE DU VIEUX VILLAGE DE CELLENEUVE

Réunion publique du 31 janvier 2024 – Merci pour votre participation

